

załącznik nr 2
do regulaminu udzielania zamówień
publicznych których wartość nie
przekracza kwoty
30.000 euro

.....
(pieczęć zamawiającego)

Znak sprawy OG.7013.12.2017.A.B.

Siemiatycze, 10.07.2017
(miejsowość i data)

.....
.....
(adres i nazwa wykonawcy)

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający: Powiat Siemiatycki, ul. Leg. Piłsudskiego 3, 17-300 Siemiatycze

zaprasza do złożenia ofert na nadzór inwestorski na zadania inwestycyjne realizowane w ramach zamówienia publicznego na roboty budowlane pn. „**Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej Powiatu Siemiatyckiego**”.

Zadania są dofinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020.

2. Przedmiot zamówienia

Rodzaj zamówienia: usługi

CPV – 71700000-5, usługi nadzoru i kontroli

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na sprawowaniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniami realizowanymi w ramach zamówienia publicznego na roboty budowlane na „Termomodernizację obiektów użyteczności publicznej Powiatu Siemiatyckiego” w tym:

- A. Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie”,
- B. Kompleksowa termomodernizacja budynku administracyjnego Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach.
- C. Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Szkół w Siemiatyczach”.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert na poszczególne części.

W oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.) zwracam się z zapytaniem ofertowym

o cenę sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego robót budowlanych, elektrycznych i sanitarnych przy realizacji w/w zadań inwestycyjnych.

Szczegółowy opis i zakres robót będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego na zadania

A. , B. , C. zawierają poszczególne :

- 1) Dokumentacje techniczne;
- 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 3) Przedmiary robót

Dokumentacja projektowa w/w zadania wraz z przedmiarem robót oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót dostępna jest na stronie internetowej zamawiającego http://bip.st.siemiatycze.wrotapodlasia.pl/Zamowienia_publiczne/Zamowienia_powyzej_30/ w zakładce zamówienia publiczne - Ogłoszenie o zamówieniu –Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej powiatu siemiatyckiego.

Inspektor pełnić będzie nadzór inwestorski w pełnym zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane – art. 25 i art. 26 ustawy (tekst. jedn. Dz.U.2006r. Nr 156, poz. 1118) oraz przepisów wykonawczych.

Wymagania dotyczące Wykonawcy:

- 1) O udzielenie zamówienia na w/w zadania ubiegać się mogą wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:
 - a) Wykonawca dysponuje bądź będzie dysponował wykwalifikowaną kadrą, niezbędną do nadzorowania robót stanowiących przedmiot zamówienia (zał. 2.);
 - 1 osoba posiadająca uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz musi posiadać doświadczenie tj. w okresie ostatnich 3 lat od terminu składania ofert pełniła funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót budowlanych na zrealizowanych i rozliczonych zadaniach - jedną usługę w zakresie nadzorowania termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej o wartości co najmniej 1.500.000,00 zł.
 - 1 osoba posiadająca uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz doświadczenie w nadzorowaniu lub

kierowaniu robotami w branży elektrycznej tj. w okresie ostatnich trzech lat wykonywała funkcje inspektora nadzoru lub kierownika w branży elektrycznej na co najmniej jednej budowie.

- 1 osoba posiadająca uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności sanitarnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami w branży sanitarnej tj. w okresie ostatnich trzech lat wykonywała funkcje inspektora nadzoru lub kierownika w branży sanitarnej na co najmniej jednej budowie.

b) O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w załącznikach do niniejszego zapytania:

- Posiadają uprawnienia wymagane ustawami, do wykonywania działalności i czynności w zakresie przedmiotu zamówienia.
- Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym, a także osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

3. Termin realizacji zamówienia:

od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia poszczególnych zadań inwestycyjnych A,B,C potwierdzonego protokołem końcowym odbioru.

Planowany termin zakończenia i rozliczenia dla zadania:

- A. Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie” – 31.08.2018r.
- B. Kompleksowa termomodernizacja budynku administracyjnego Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach – 29.09.2018r.
- C. Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Szkół w Siemiatyczach” - 31.08.2018

4. Okres gwarancji zgodnie z przedstawioną ofertą Wykonawcy na roboty budowlane dla poszczególnych **zadań A,B,C** ale nie krótszy niż 5 lat od zakończenia poszczególnych zadań inwestycyjnych będących przedmiotem zamówienia.

5. Kryteria wyboru oferty – 100% cena.

- 1) Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę, pod warunkiem, że cena ta nie przekroczy kwoty jaką zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 2) Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia. Zaoferowana cena powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 3) Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia. Cena za pełnienie funkcji inspektora nadzoru jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, również w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.
- 4) Wykonawcy zobowiązani są do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na wycenę zamówienia.

6. Istotne postanowienia umowy lub wzór umowy (załącznik)

- 1) Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru inwestorskiego dla poszczególnych zadań jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, również w przypadku wydłużenia terminu realizacji zamówienia spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót budowlanych, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.
- 2) Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia oraz wszelkie koszty związane z udziałem w przeglądach gwarancyjnych robót.
- 3) **Zakres usługi obejmuje nadzór inwestorski w rozumieniu przepisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) w tym:**
 - a) udział w czynnościach przekazania Wykonawcy terenu budowy oraz stawianie się na każdorazowe uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem – niezwłocznie tj. w ciągu 24 godzin;
 - b) bieżącą kontrolę realizacji umowy z Wykonawcą robót poprzez reprezentowanie Zamawiającego na budowie, sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z Dokumentacją projektową, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej oraz harmonogramem rzeczowo- finansowym.
 - c) Każdorazowa obecność inspektora nadzoru na budowie winna być odnotowana w dzienniku budowy. Inspektor branży budowlanej będzie zobowiązany przyjąć funkcje koordynatora nad całością realizacji w/w przedmiotu zamówienia.
 - d) egzekwowanie od Wykonawcy postanowień umowy;

- e) prowadzenie i kontrolę prawidłowości rozliczeń wykonanych robót oraz sprawdzanie i zatwierdzanie faktur wystawianych przez Wykonawcę robót;
- f) sprawdzanie jakości robót i użytych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- g) prowadzenie wszelkich spraw formalno – prawnych związanych z wykonywaniem, odbiorami i zakończeniem robót;
- h) stwierdzanie gotowości do odbioru wykonanych robót oraz udział w czynnościach odbiorowych wraz z odbiorem końcowym robót, w tym sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych;
- i) wydawanie Kierownikowi budowy lub Kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- j) żądanie od Kierownika budowy lub Kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także żądanie wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z Dokumentacją projektową;
- k) wnioskowanie do Zamawiającego w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w Dokumentacji projektowej i uzyskania zgody projektanta na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych;
- l) uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
- m) kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego oraz przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad BHP;
- n) zajmowanie stanowiska co do sposobu zabezpieczenia wszelkich wykopaliśk odkrytych przez Wykonawcę na placu budowy;
- o) sprawdzanie pomiarów i badań materiałów w miejscach wyprodukowania i na placu budowy bez względu na to, czy od Wykonawcy wymaga się prowadzenia badań w ramach zamówienia oraz żądanie wykonania badań dodatkowych, a przede wszystkim:
- p) akceptacja materiałów zgodnych z wymaganiami Specyfikacji technicznych ze wskazanych przez Wykonawcę źródeł;

- q) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta;
- r) kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc po zakończeniu robót, polecenie Wykonawcy przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwości co do ich jakości;
- s) poświadczenie usunięcia wad przez Wykonawcę, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
- t) stwierdzenie zakończenia robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości wymaganej Dokumentacji powykonawczej oraz przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającego;
- u) o obowiązkach Inspektora nadzoru inwestorskiego w czasie trwania okresu gwarancyjnego należyć będzie również udział w przeglądach gwarancyjnych robót.

7. Miejsce i termin złożenia oferty:

Oferty należy składać w terminie do dnia 20.07.2017 roku do godziny 9.00.

- w Punkcie Obsługi Klienta w Starostwie Powiatowym w Siemiatyczach
lub
- wysłać pocztą na adres: Starostwo Powiatowe, ul. Legionów Piłsudskiego 3
17-300 Siemiatycze,
- faksem na nr 85 65 66 501,
- w formie elektronicznej na adres: powiat@siemiatycze.pl

8. Termin otwarcia ofert – 20.07.2017 o godzinie 10.00

9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami – Mariusz Radziszewski, tel. 85 6566570 oraz Anna Bereza.

10. Sposób przygotowania oferty:

- 1) Ofertę należy sporządzić w języku polskim (czytelny i trwały techniką) wg załączonego wzoru na formularzu „Oferta” – załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
- 2) Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na poszczególne części :
 - A. Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Rolniczych w Czartajewie” .
 - B. Kompleksowa termomodernizacja budynku administracyjnego Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach.
 - C. Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Szkół w Siemiatyczach”

3) Do formularza ofertowego należy dołączyć:

- zał.nr.2. Oświadczenie

- zał.3. Doświadczenie zawodowe potwierdzone dokumentami należytego wykonanie wyszczególnionych w tabeli zamówień.

- zał.nr 4. Wykaz osób przewidzianych do wykonania zamówienia wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie wymaganych uprawnień oraz aktualne zaświadczenie o wpisie do właściwej Izby Zawodowej oraz pisemne zobowiązanie tych osób do wykonania zamówienia (jeśli osoby te nie są pracownikami).

4) Przy składaniu oferty na więcej niż jedną część Oferent podaje ceny brutto dla każdej części z wyodrębnieniem podatku VAT.

Wicestarosta

Marek Bobel

(podpis kierownika zamawiającego)

