

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU SIEMIATYCKIEGO**przeznaczonych do zbycia**

Zarząd Powiatu Siemiatyckiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.) oraz uchwały nr 185/1027/24 Zarządu Powiatu Siemiatyckiego z dnia 24 kwietnia 2024 roku w sprawie zbyci nieruchomości, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie darowizny

Oznaczenie nieruchomości					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia	Cena w zł	Uwagi
Nr KW	Nr działki	Pow. działki [ha]	Udział w działce	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
BI3P/00026 714/2	320/4	0,0934	1/1	Czartajew	Działka o nr geod. 320/4 jest zabudowana budynkiem gospodarczym, posiada kształt wieloboku, nieforemny, zbliżony do prostokąta, z wyciętym południowo – wschodnim narożem.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Siemiatycze, zatwierdzonego Uchwałą nr XV/106/2000 Rady Gminy Siemiatycze z 25 października 2000 r. (Dz. U. Woj. Podlaskiego Nr 30 z 2000 r. poz. 468 z	-----	Darowizna	Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości: 35 700,00 zł,	-----

					W bezpośrednim sąsiedztwie dostępna sieć elektryczna i telekomunikacyjna, w nieco dalszym dostępna jest sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, gazowej i telekomunikacyjnej.	późn. zm.), w związku z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) - działka o nr geod. 320/4 leży w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1WZ tereny istniejących ujęć wody i stacji wodociągowych wodociągów komunalnych.				
BI3P/00026 714/2	317/30 317/71	0,0050 0,0379	1/1 1/1	Czartajew	Działka o nr geod. 317/30 zblizona jest do prostokąta, zaś działka o nr geod.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	-----	Darowizna	Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości	-----

				<p>317/71 zbliżona jest do wydłużonego prostokąta i stanowi dojazd do działki o nr geod. 317/30.</p> <p>Na działce o nr geod. 317/30 znajdują się urządzenia przepompowni ścieków oraz fragment parkanu z siatki stalowej.</p> <p>Dostępne media: sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, gazowa, telekomunikacyjna.</p>	<p>gminy Siemiatycze, zatwierdzonego Uchwałą nr XV/106/2000 Rady Gminy Siemiatycze z 25 października 2000 r. (Dz. U. Woj. Podlaskiego Nr 30 z 2000 r. poz. 468 z późn. zm.), w związku z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) - działka o nr geod. 317/30 leży w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1NO</p>		<p>o nr geod. 317/30 i 317/71: 17 100,00 zł,</p>	
--	--	--	--	---	--	--	--	--

						tereny usuwania nieczystości. - działka o nr geod. 317/71 leży w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1NO tereny usuwania nieczystości o pow. 129m ² , 1UŁ tereny o podstawowym przeznaczeniu pod urządzenia pocztowe o pow. 250 m ² .				
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

Uwaga – zgodnie z art. 34 ust. 8 Ustawy o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwa w myśl art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 w nabyciu nieruchomości nie przysługują ze względu na planowaną darowizną między jednostkami samorządu terytorialnego dla realizacji celów publicznych.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od dnia 25.04.2024 r. do dnia 16.05.2024 r.

STAROSTA

mgr Marek Bobel