

Załącznik nr 4 do Uchwały Nr 180/1001/24 Zarządu Powiatu Siemiatyckiego z dnia 05.03.2024 r.

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Dochody z mienia Powiatu Siemiatyckiego oraz jednostek organizacyjnych w 2023 r.
(stan na 31 grudnia 2023 r.)

I. Dochody z mienia Powiatu Siemiatyckiego

1. Dochody ze sprzedaży nieruchomości Powiatu Siemiatyckiego

- a) Sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości lokalowej nr 12 w budynku wielorodzinnym w Ostrożanach wraz z udziałem w gruncie wynoszący 7190/87500 w działce o nr geod. 620 o pow. 0,1538 ha, na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 334/2023 z dnia 25.01.2023 r.

Ogółem: 24 321,00 zł

- a) Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych o nr geod. 317/27 o pow. 0,0813 ha, 317/66 o pow. 0,0697 ha i 317/70 o pow. 0,1231 ha położonych w Czartajewie gm. Siemiatycze wraz z udziałem wynoszącym 2/4 części w działce o n geod. 317/68 na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 10684/2023 z dnia 14.04.2023 r.

Ogółem: 122 460,00 zł netto (150 625,80 zł brutto)

- b) Sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości lokalowej nr 6 w budynku wielorodzinnym w Ostrożanach 36 wraz z udziałem w gruncie wynoszący 7190/47630

w działce o nr geod. 619 o pow. 0,0413 ha, na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 2893/2023 z dnia 30.08.2023 r.

Ogółem: 28 260,00 zł

- c) Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości lokalowej stanowiącej lokal mieszkalny nr 8 w budynku wielorodzinnym w bloku nr 30 w Ostrożanach wraz z udziałem w gruncie wynoszący 8290/64714 w działce o nr geod. 620 o pow. 0,1538 ha oraz помещением przynależnym w budynku gospodarczym o pow. 18,40 m², na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 2905/2023 z dnia 30.08.2023 r.

Ogółem: 62 474,00 zł

- d) Sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości lokalowej nr 3 w budynku wielorodzinnym przy ul. Długiej 147B w Czartajewie wraz z udziałem w gruncie wynoszący 7097/34362 w działce o nr geod. 317/12 o pow. 0,1086 ha, na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 3565/2023 z dnia 26.10.2023 r.

Ogółem: 12 400,00 zł

RAZEM: 249 915,00 zł netto

1. Dochody z tytułu najmu nieruchomości

a) Czynsze mieszkaniowe – wpływy	161 524,22 zł
b) Wpływy z tytułu najmu pomieszczeń w budynku Starostwa	45 230,04 zł
	(55 632,90 zł brutto)

Ogółem: 206 754,26 zł

2. Dochody z tytułu trwałego zarządu

a) Dochody z trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Powiatowego Domu Pomocy Społecznej w Siemiatyczach o łącznej kwocie	9 129,51 zł
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

Ogółem: 9 129,51 zł

2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego

a) Dochody z użytkowania wieczystego działki wraz z garażami o nr geod. 1151/6 położonej na terenie miasta Siemiatycze o łącznej kwocie	1 286,50 zł
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

4. Czynsz dzierżawny 12 778,20 zł

4. Odsetki – czynsze mieszkaniowe i inne 621,18 zł

5. II Rata za zbycie lokalu mieszkalnego 1 700,00 zł

6. Odszkodowanie z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości w kwocie 235 706,50 zł

(brutto 289 919,00 zł)

7. Odszkodowanie z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości w kwocie 67 189,43 zł

(brutto 82 643,00 zł)

Ogółem dochody z mienia powiatu w 2023 r.: 785 080,58 zł

II. Dochody z mienia jednostek organizacyjnych Powiatu Siemiatyckiego (posiadających grunty w trwałym zarządzie):

1. Dochody z mienia Zespołu Szkół Technicznych im. W. St. Reymonta w Czartajewie:

a) Dzierżawa gruntów 650,41 zł

Ogółem: 650,41 zł

2. Dochody z mienia Zespołu Szkół Rolniczych im. W. Witosa w Ostrożanach:

a) Dochody za najem pomieszczeń, najem garaży 9 220,70 zł

b) Dochody z dzierżawy sklepiku 422,76 zł

c) Dzierżawa działki pod Telefonię Cyfrową 22 659,34 zł

d) za dzierżawę pod automat vendingowy COOL CAFE 1 375,00 zł

e) za dzierżawę działki przez Państwowy Instytut Geologiczny 570,00 zł

Ogółem z najmu i dzierżawy: 34 247,80 zł

f) dochody ze sprzedaży majątku 401,80 zł

3. Dochody z mienia Zespołu Szkół im. KEN w Siemiatyczach:

a) Dochody z najmu pomieszczeń

• Nadbużańska Szkoła Wyższa 26 565,00 zł

• Securitas Services Sp. z o.o. 7 810,00 zł

• COOL – CAFE Adam Pytel 3000,00 zł

• Państwowe Gospodarstwo Wodne 1 413,83 zł

• najem garaże 3 240,00 zł

Ogółem: 42 028,83 zł

4. Dochody z mienia Zespołu Szkół Specjalnych w Siemiatyczach: Brak

5. Dochody z mienia Powiatowego Domu Pomocy Społecznej: Brak

6. Dochody z mienia Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach:

a) za dzierżawę części nieruchomości, na której znajduje się stacja trafo 15,90 zł

b) sprzedaż złomu stalowego i płyt drogowych 545 729,68 zł

Ogółem: 545 745,58 zł

Opracowała: mgr Wioletta Jaroszuk- Zapolnik

Zatwierdził: Przewodniczący Zarządu mgr Marek Bobel