

## **UCHWAŁA NR 166/928/23 ZARZĄDU POWIATU SIEMIATYCKIEGO**

**z dnia 28 września 2023 roku**

### **w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Powiatu Siemiatyckiego**

Na podstawie art 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 ze zm.), art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz uchwały nr XXXIX/288/23 Rady Powiatu Siemiatyckiego z dnia 8 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Powiatu Siemiatyckiego, Zarząd Powiatu Siemiatyckiego uchwala, co następuje:

§ 1 Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Powiatu Siemiatyckiego nieruchomości położonej w Leszczce Dużej gm. Perlejewo.

- 1). Przedmiot nabycia: – nieruchomość o nr geod. 462/4 o powierzchni 0,0383 ha.
- 2). Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości: 9 700,00 zł.
- 3). Cel nabycia – w celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości faktycznie zajętej przez Powiat Siemiatycki.
- 4). Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BI3P/00024951/1.
- 5). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Perlejewo, zatwierdzonego Uchwałą nr 45/IX/03 Rady Gminy w Perlejewie z dnia 7 grudnia 2003 r. (Dz. U. Woj. Podlaskiego Nr 131 poz. 2623, z 2007 r. Nr 39 poz. 316, Nr 244 poz. 2511, z 2010 r. Nr 305 poz. 3980, z 2016 r. poz. 3678 i poz 3697) działka o nr geod. 462/4 położona w obrębie Leszczka Duża oznaczona na załączniku graficznym do planu symbolem RZ – tereny łąk i pastwisk.
- 6). Opis nieruchomości: Działka posiada kształt zbliżony do wydłużonego, stosunkowo wąskiego prostokąta. Została wydzielona celem użytkowania jako rów odprowadzający wody opadowe z drogi powiatowej do rzeki Pełchówki przepływającej w sąsiedztwie, na zapleczu działki. Na działce zostały wykonane zabezpieczenia skarpy i urządzenia melioracyjne służące ww. celowi. Elementy te stanowią nakład Powiatu Siemiatyckiego.

§ 2 Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Staroście Siemiatyckiemu.

**Przewodniczący:** Marek Bobel

**Członkowie:** Jerzy Szawkało, Markiewicz Jan, Krzysztof Zygmunt Andruszkiewicz