

U M O W A
OG.GG.....2023

zawarta w dniu2023 r. w Siemiatyczach pomiędzy **Starostą Siemiatyckim wykonującym zadania z zakresu administracji rządowej – Marek Bobel** zwanym dalej „Zamawiającym”,

a o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów zalesionych i opracowanie dokumentacji geodezyjno-kartograficznej niezbędnej do przeklasyfikowania z urzędu gruntów rolnych na leśne.
2. Usługą objęty jest obszar 17 działek położonych na terenie gmin powiatu siemiatyckiego o powierzchni zalesionej 17,8000 ha.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania gleboznawczej klasyfikacji gruntów rolnych, zalesionych w ramach działania “Inwestycje w rozwój obszarów leśnych i poprawę żywotności lasów” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 oraz opracowania dokumentacji geodezyjno-kartograficznej niezbędnej do przeklasyfikowania z urzędu gruntów rolnych na leśne na obszarze n/w działek położonych na terenie gmin powiatu siemiatyckiego:
 - 1) Gmina Milejczyce
 - obręb Choroszczewo dz. nr 2/10
 - obręb Wałki dz. nr 13/73
 - obręb Nowosiółki dz. nr 447, 449, 451, 452
 - 2) Gmina Mielnik
 - obręb Tokary dz. 254/2
 - obręb Radziwiłłówka dz. 433/15, 433/16
 - 3) Gmina Nurzec-Stacja
 - obręb Zabłocie dz nr 574
 - obręb Augustynka dz. nr 15/9, 135, 134
 - 4) Gmina Siemiatycze
 - obręb Słochy Annopolskie 26/3, 302/3
 - 5) Gmina Drohiczyn
 - obręb Runice 45/1
 - 6) Gmina Grodzisk
 - obręb Czarna Wielka dz. nr 166/2
4. Zamawiający informuje, że ocena udatności upraw leśnych założonych w 2019 r. została dokonana w czerwcu 2023 r.
5. Wykonany prawidłowo przedmiot umowy, należy przekazać do ośrodka dokumentacji geodezyjnej w celu dokonania komisyjnego odbioru.
6. Wykonawca przedłoży Staroście Siemiatyckiemu operat klasyfikacyjny wraz z wykazami zmian danych ewidencyjnych w postaci cyfrowej, co będzie stanowiło podstawę do wydania

decyzji zatwierdzającej projekt gleboznawczej klasyfikacji gruntów .

§ 2

Ustala się termin wykonania zamówienia **do dnia** **2023 r.**

§ 3

1. Wynagrodzenie brutto za zamówienie objęte umową wynosi: (słownie złotych: /100).
2. Wynagrodzenie brutto za jedną działkę wynosi: (słownie złotych: /100).

§ 4

Zmiany i uzupełnienia wpływające na zakres i termin wykonania zamówienia, mogą być podstawą do sporządzenia pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 5

Zamawiający udostępni bezpłatnie niezbędne materiały, do realizacji przedmiotu umowy znajdujące się w Powiatowym Zasobie Geodezyjno-Kartograficznym w Siemiatyczach.

§ 6

Po przekazaniu przez Wykonawcę faktury, faktury VAT bądź rachunku, nastąpi ostateczne rozliczenie w terminie 30 dni kalendarzowych od daty jej przedłożenia pod warunkiem wykonania przedmiotu umowy, sprawdzeniu i przyjęciu go przez Zamawiającego.

Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie przelewem bankowym z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze, fakturze VAT bądź rachunku.

§ 7

Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane zamówienie na okres 3 lat od dnia dokonania odbioru roboty. Ujawnione w okresie gwarancyjnym wady przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się usunąć bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia w terminie 14 dni od dnia ujawnienia wad.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem § 4.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

3. Zamawiający ma prawo potrącenia naliczonych Wykonawcy kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

4. W sytuacji, gdy kara umowna nie pokrywa rozmiarów szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 10

Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy strony powierzają sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: