

## INFORMACJA

o wyniku III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości lokalowych stanowiących lokal mieszkalny:

- nr 8 w budynku wielorodzinnym w bloku nr 30 położonym w obrębie Ostrożany gm. Drohiczyn wraz z udziałem w gruncie w działce o nr geod. 629, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BI3P/00031666/. Działki nie są obciążone ciężarami, o których mowa w dziale III i IV Księgi Wieczystej - **cena wywoławcza – 61 854,00 zł**
- nr 2 w budynku wielorodzinnym w bloku nr 32 położonym w obrębie Ostrożany gm. Drohiczyn wraz z udziałem w gruncie w działce o nr geod. 627, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BI3P/00030259/5. Działki nie są obciążone ciężarami, o których mowa w dziale III i IV Księgi Wieczystej - **cena wywoławcza – 58 358,00 zł**
- nr 7 w budynku wielorodzinnym w bloku nr 34 położonym w obrębie Ostrożany gm. Drohiczyn wraz z udziałem w gruncie w działce o nr geod. 620, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BI3P/00027342/0. Działki nie są obciążone ciężarami, o których mowa w dziale III i IV Księgi Wieczystej - **cena wywoławcza – 101 535,00 zł**

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2021 r. poz. 2213/ podaję do publicznej wiadomości informację o wyniku III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości lokalowych.

III Przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 11 sierpnia 2023 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach przy ul. Legionów Piłsudskiego 3.

Przedmiot przetargu:

sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Siemiatycze, stanowiących własność Powiatu Siemiatyckiego.

Przedmiot zbycia:

- lokal mieszkalny nr 8 w budynku wielorodzinnym w bloku nr 30 położony w obrębie Ostrożany gm. Drohiczyn usytuowany na I piętrze, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, przynależnej piwnicy i komórki w bud. gospodarczym, o powierzchni użytkowej 51,71 m<sup>2</sup> z piwnicą przynależną do lokalu o powierzchni 12,79 m<sup>2</sup>, pomieszczeniem przynależnym w budynku gospodarczym o pow. 18,40 m<sup>2</sup> wraz z udziałem we współwłasności budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali w części ułamkowej stanowiącej 8290/64714 całej powierzchni działki o nr geod. 629.

- lokal mieszkalny nr 2 w budynku wielorodzinnym w bloku nr 32 położony w obrębie Ostrożany gm. Drohiczyn usytuowany na I kondygnacji (parterze), składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, przynależnej piwnicy o powierzchni użytkowej 50,74 m<sup>2</sup> z piwnicą przynależną do lokalu o powierzchni 3,20 m<sup>2</sup> wraz z udziałem we współwłasności budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali w części ułamkowej stanowiącej 5394/53889 całej powierzchni działki o nr geod. 627.
- lokal mieszkalny nr 7 w budynku wielorodzinnym w bloku nr 34 położony w obrębie Ostrożany gm. Drohiczyn położony na I kondygnacji (parterze), składający się z 4 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, przynależnej piwnicy, o powierzchni użytkowej 76,10 z piwnicą przynależną do lokalu o powierzchni 11,70 m<sup>2</sup> wraz z udziałem we współwłasności budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali w części ułamkowej stanowiącej 8780/87500 całej powierzchni działki o nr geod. 620.

**WW. przetarg zakończył się w zakresie nieruchomości lokalowej:**

- nr 8 w budynku wielorodzinnym w bloku nr 30 położony w obrębie Ostrożany gm. Drohiczyn wraz z udziałem we współwłasności budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali w części ułamkowej stanowiącej 8290/64714 całej powierzchni działki o nr geod. 629 - **wynikiem pozytywnym**. Ustalono na nabywcę Pana Ernesta Tararuj. Do przetargu dopuszczono 1 osobę. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu – 62 474,00 zł.
- nr 2 w budynku wielorodzinnym w bloku nr 32 położony w obrębie Ostrożany gm. Drohiczyn wraz z udziałem we współwłasności budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali w części ułamkowej stanowiącej 5394/53889 całej powierzchni działki o nr geod. 627 - **wynikiem negatywnym** ponieważ w wyznaczonym przez sprzedającego terminie nie zostało wniesione wymagane wadium, zgodnie z wymogami § 4 ust. 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2021 r. poz. 2213/.
- nr 7 w budynku wielorodzinnym w bloku nr 34 położony w obrębie Ostrożany gm. Drohiczyn wraz z udziałem we współwłasności budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali w części ułamkowej stanowiącej 8780/87500 całej powierzchni działki o nr geod. 620 - **wynikiem negatywnym** ponieważ w wyznaczonym przez sprzedającego terminie nie zostało wniesione wymagane wadium, zgodnie z wymogami § 4 ust. 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2021 r. poz. 2213/.

STAROSTA

mgr Marek Bobel