

## **USZCZEGÓLOWIENIE WARUNKÓW WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

Wykonawca robót zobowiązany jest do:

- 1) Przedstawiania na żądanie Zamawiającego wszelkich informacji i wyjaśnień związanych z realizacją zamówienia w wyznaczonym przez niego terminie.
- 2) Wykonywania wszelkich poleceń Zamawiającego i Nadzoru Inwestorskiego związanych z realizacją zadania.
- 3) Przedkładania wszelkich dokumentów niezbędnych dla prawidłowej realizacji zadania w języku polskim z zachowaniem terminów zaakceptowanych przez Nadzór Inwestorski i Zamawiającego.
- 4) Przekazania Zamawiającemu w dniu podpisania umowy oświadczenia kierownika budowy o przejęciu obowiązków wraz z dokumentami wymaganymi wg. przepisów prawa budowlanego.
- 5) Zapewnienia na budowie stałej łączności telefonicznej i elektronicznej z kierownikiem budowy.
- 6) Sporządzenia na wniosek Zamawiającego lub Nadzoru Inwestorskiego w porozumieniu z autorem dokumentacji projektowej wszelkich zmian rysunków, w specyfikacjach, które mogą się okazać konieczne lub zalecane w trakcie budowy.
- 7) Kierownik budowy zobowiązany jest do uczestniczenia w spotkaniach organizowanych przez Nadzór Inwestorski i Zamawiającego z udziałem przedstawicieli zaangażowanych w realizację zadania. Spotkania odbywać się będą zawsze gdy taką konieczność zgłosi Zamawiający lub Nadzór Inwestorski.
- 8) Kierownik budowy zobligowany jest pełnić obowiązki do momentu skutecznego zawiadomienia nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.
- 9) Przeprowadzenia i udokumentowania prac geodezyjnych dostosowanych do potrzeb zadania i prawidłowo wykonanego zamówienia obejmujących swoim zakresem minimum:
  - a) wyznaczenie punktów granicznych pasa drogowego (przed rozpoczęciem robót),
  - b) wyznaczenie punktów głównych osi trasy i punktów wysokościowych,
  - c) wyznaczenie drogowych obiektów inżynierskich,
  - d) uzupełnienie osi trasy dodatkowymi punktami,
  - e) wyznaczenie przekrojów poprzecznych z ewentualnym wytyczeniem dodatkowych przekrojów,
  - f) zastabilizowanie punktów granicznych pasa drogowego w sposób trwały ułatwiający odszukanie i ewentualne odtworzenie, ochrona ich przed zniszczeniem,
  - g) odtworzenie (ewentualnie zniszczonych lub uszkodzonych) punktów geodezyjnych,
  - h) po zrealizowaniu zakresu robót drogowych protokolarne przekazanie Zamawiającemu trwale zastabilizowanych punktów granicznych pasa drogowego (najpóźniej do dnia podpisania protokołu odbioru technicznego końcowego przedmiotu Umowy,
  - i) wykonanie przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego, posiadającą odpowiednie uprawnienia geodezyjne, oraz zarejestrowanie w Powiatowym Ośrodku Geodezyjnym i Kartograficznym w Siemiatyczach (obejmującej wszystkie branże) powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej w skali 1:500 w formie papierowej (3 egz.) i elektronicznej (1 egz.). Ponadto wykonanie na potrzeby gestorów sieci powykonawczych inwentaryzacji przebudowanych sieci (po 1 egz.), oddzielnych dla każdej branży.

Przy czym geodeta winien posiadać uprawnienia w zakresie:

- geodezyjnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych,
- rozgraniczenia i podziałów nieruchomości (gruntów) oraz sporządzania dokumentacji do celów prawnych,
- geodezyjnej obsługi inwestycji,

- 10) Pomiarom poinwentaryzacyjnym należy objąć znaki graniczne pasa i stałe punkty osnowy geodezyjnej zlokalizowane w pasie drogowym a inwestorowi przekazać dziennik pomiaru i obliczone w oparciu o ten pomiar współrzędne pasa drogowego.

- 11) Przekazanie Zamawiającemu inwentaryzacji stanu istniejącego ze szczególnym uwzględnieniem istniejących zjazdów i ogrodzeń oraz innego zagospodarowania terenu w ciągu 14 dni od dnia przekazania placu budowy.
- 21) Wykonawca winien po zakończeniu robót opracować dane zgodnie ze strukturą bazy danych w układzie współrzędnych geodezyjnych 2000 obowiązującym w Powiatowym Ośrodku Geodezyjnym i Kartograficznym w Siemiatyczach oraz przygotować dane w postaci formatu wymiany danych, umożliwiającich zasilenie danych do bazy. Dane należy protokolarnie przekazać Zamawiającemu (najpóźniej do dnia podpisania protokołu odbioru technicznego końcowego przedmiotu Umowy).

#### **Obowiązki Wykonawcy na etapie organizacji i zabezpieczenia robót:**

- 1) Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie, uzgodnienie, zatwierdzenie oraz niezbędne uaktualnienie projektu organizacji ruchu (łącznie z czasowymi objazdami po innych drogach publicznych) na czas prowadzenia robót oraz oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót zgodnie z ww. projektem (*wykonanie, utrzymanie i likwidacja*) oraz protokolarne przejście i przekazanie innym zarządom odcinków dróg wykorzystanych na objazdy oraz na potrzeby transportu na czas budowy. Zmiana przez Wykonawcę projektu czasowej organizacji ruchu nie stanowi podstawy do przedłużenia umownego terminu realizacji zamówienia oraz dodatkowego wynagrodzenia.
- 2) Wykonawca niniejszego zamówienia zgodnie z projektem organizacji ruchu i zabezpieczenia robót na czas budowy dokona zabezpieczenia i oznakowania robót (tarcze znaków i słupki mają być nowe, nienoszące śladów użytkowania) i powiadomi o wszelkich utrudnieniach i ograniczeniach ruchu (z minimum **7 dniowym** wyprzedzeniem): Zamawiającego, Nadzór Inwestorski, właściwe organy zarządzające ruchem i właściwe jednostki: policji, pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, przewoźników komunikacji lokalnej oraz lokalne media.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dziennika oznakowania prowadzonych robót, w którym znajdują się codzienne zapisy dotyczące rodzaju, miejsca i czasu oznakowania prowadzonych robót. Dziennik oznakowania musi obejmować czasowe i istniejące oznakowanie Stałej Organizacji Ruchu na terenie przekazanym Wykonawcy oraz na drogach objazdowych zgodnych z zatwierdzoną czasową organizacją ruchu.
- 4) Wykonawca poniesie wszelkie koszty i obciążenia z tytułu specjalnych i/lub czasowych praw przejazdu, których może potrzebować, włączając te dotyczące dostępu do Placu Budowy.
- 5) Wykonawca uzyska na własne ryzyko i koszt, wszelkie dodatkowe urządzenia poza Placem Budowy, których może potrzebować dla celów Robót.
- 6) Wykonawca uznaje trasy dostępu do Placu Budowy za wystarczająco przydatne i dostępne. Wykonawca będzie stosował wszelkie środki, aby nie dopuścić do uszkodzenia jakiegokolwiek drogi lub obiektu inżynierskiego przez ruch drogowy związany z działalnością Wykonawcy lub przez Personel Wykonawcy. Te wysiłki będą obejmowały także właściwe użycie odpowiednich pojazdów i tras, a mianowicie:
  - koszty wynikłe z nieprzydatności lub niedostępności tras dostępu, dla użytku wymaganego przez Wykonawcę, będą poniesione przez Wykonawcę,
  - wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia oceny stanu technicznego istniejących dróg publicznych znajdujących się w najbliższym otoczeniu inwestycji oraz w dalszej odległości, które są wykorzystywane do transportu technologicznego oraz objazdów dla ruchu publicznego przed rozpoczęciem robót i po ich zakończeniu. Wykonawca będzie mógł transportować Materiały i wyposażenie wyłącznie po drogach, których stan został zinwentaryzowany w powyższy sposób.
- 7) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie i przejmie od niego odpowiedzialność materialną, w związku z wszystkimi odszkodowaniami, stratami i wydatkami (włącznie z opłatami sądowymi i innymi wydatkami prawnymi) wynikłymi z transportu dóbr oraz będzie negocjował i pokrywał wszystkie roszczenia wynikające z tego transportu. Przez dobra rozumie się wszelki transport odbywający się na potrzeby inwestycji.
- 8) Wykonawca robót bezwzględnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do pokrycia wszelkich udokumentowanych szkód osobom trzecim na budowanym i przebudowywanym odcinku drogi, zarówno na skutek działań jak i zaniechań w związku lub/i przy okazji wykonywania Zamówienia.

## **Obowiązki Wykonawcy na etapie robót przygotowawczych:**

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) Sprawdzenia przed przystąpieniem do realizacji zadania zgodności rzeczywistych rzędnych (nawierzchni jezdni, chodników, terenu i innych elementów zagospodarowania terenu wchodzących w zakres realizacji robót) pomierzonych w terenie z rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej (wykonania inwentaryzacji geodezyjnej stanu istniejącego przez uprawnionego Geodetę posiadającego uprawnienia geodezyjne z zakresu 1,2 i 4 i przekazania jej Nadzorowi Inwestorskiemu i Zamawiającemu). Potencjalny Wykonawca winien wykonać wszelkie czynności celem rzetelnego sprawdzenia zgodności stanu nowego pasa drogowego w terenie ze stanem określonym w dokumentacji projektowej. Powyższe wykonać w ciągu 14 dni od dnia przekazania placu budowy. W przypadku stwierdzenia istotnych różnic Zamawiający w porozumieniu z Nadzorem Inwestorskim dokona korekty zadania w sposób, który umożliwi realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami pozwolenia na budowę, umowy i SWZ. Roszczenia Wykonawcy dotyczące różnic rzędnych wysokościowych zgłoszone po wskazanym terminie nie będą uwzględnione przez Zamawiającego, a skutki tego obciążą Wykonawcę robót.
- 2) Zagospodarowania odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.
- 3) Prawidłowej, zgodnej z obowiązującymi przepisami utylizacji materiałów z rozbiórki.
- 4) Ewidencjonowania wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji,
- 5) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki,

## **Obowiązki Wykonawcy w zakresie realizacji robót**

1. Wykonawca będzie odpowiedzialny za uzyskanie uzgodnień od władz lokalnych i właścicieli urządzeń uzbrojenia terenu nie związanych z funkcjonowaniem drogi oraz zarządców innych dróg, terminów włączeń, przełączeń i włączeń oraz wszelkich innych warunków dotyczących prowadzenia robót oraz poniesienie kosztów z tym związanych. Wszelkie wymagania zawarte w tych uzgodnieniach są obligatoryjne dla Wykonawcy i obciążają Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) dokonania w trakcie realizacji zadania, na każdym etapie, wszelkich niezbędnych pomiarów związanych z wytyczeniem projektowanych elementów zagospodarowania w terenie przez uprawnionego geodetę,
  - b) wykonywania robót oraz wbudowywania materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie o parametrach zgodnych z SST i dokumentacją techniczną oraz przedstawienia Nadzorowi Inwestorskiemu na 7 dni przed planowanym terminem ich wbudowania dokumentów pozwalających na wbudowanie danego asortymentu materiałów celem zaopiniowania i stwierdzenia zgodności z dokumentacją projektową w tym SST.
  - c) wykonania dodatkowych badań materiałów lub parametrów wykonanych robót na swój koszt, w przypadku wystąpienia wątpliwości co do jakości wykonanych robót lub wbudowanych materiałów,
  - d) poprawy wykonanego elementu lub wymiany materiału o niewłaściwej jakości, w przypadku potwierdzenia niezgodności z SST lub dokumentacją techniczną,
  - e) wykonania na swój koszt dodatkowych badań kontrolnych w przypadku wystąpienia wątpliwości co do jakości wykonanych robót lub wbudowanych materiałów
  - f) uzyskania zezwolenia na wykonanie robót w pasie drogowym dróg publicznych innych zarządców wraz z oznakowaniem i zabezpieczeniem terenu,
  - g) przygotowanie i dostarczenia Zamawiającemu dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektów i/lub elementów robót w zakresie zgodnym z ustawą Prawo Budowlane, a także przygotowanie oraz utrzymanie gotowości obiektu i/lub elementów robót do dokonania przez Nadzór Budowlany i Zamawiającego jego odbioru wraz z przygotowaniem wszelkich niezbędnych dokumentów.

- h) uczestniczenia w komisjach związanych z realizacją zadania, w tym z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wymaganych w ramach zadania
  - i) uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych
  - j) poniesienia kosztów wykonywania wszelkich robót z uwzględnieniem wymagań organów kontrolujących budowę i zapisów wydanych decyzji administracyjnych, warunków technicznych oraz uzgodnień.
3. Jeżeli w trakcie prowadzonych robót ziemnych zostanie wydobyty przedmiot, szczątki itp. o znaczeniu historycznym bądź też przedstawiający znaczną wartość o takim fakcie należy powiadomić Nadzór Inwestorski, właściwe organy oraz Zamawiającego, jak też wstrzymać w rejonie znaleziska prace oraz podjąć wszelkie racjonalne kroki zapobiegające zabieraniu lub uszkodzeniu tych znalezisk przez personel Wykonawcy lub osoby trzecie. Miejsce znaleziska Wykonawca winien zabezpieczyć pod względem technicznym i organizacyjnym zgodnie z zaleceniami odpowiednich Instytucji oraz przepisami prawa. Koszt wykonania wszelkich badań archeologicznych i wykopaliskowych, zabezpieczenia miejsca niezbędnego do przeprowadzenia prac archeologicznych, przeniesienia szczątków i ich pochówku itp., zapewnienie nadzoru archeologicznego i innych z tym związanych, jak również związane z tym koszty zmian organizacyjnych na placu budowy oraz ewentualne koszty czasowych przestojów Wykonawca zobowiązany jest w kalkulować w cenę oferty. Wszystkie działania podjęte przez Wykonawcę muszą być zgodne z zasadami sztuki zawodowej z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz zgodne z wydanymi pozwoleniami i obowiązującymi przepisami prawa. Dochodzenie dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu w późniejszym terminie jest niemożliwe.

Wykonawca w oparciu o posiadana wiedzę (w tym historyczną) i doświadczenia oraz wszelkie możliwe dostępne informacje źródłowe, w cenie ofertowej ma ująć wszelkie koszty związane z działaniami archeologicznymi i zabezpieczeniem zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

4. W przypadku znalezienia niewybuchu lub niewypału Wykonawca robót jest zobowiązany do ich usunięcia i zabezpieczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wszelkie koszty związane z w/w działaniami nie będą podlegały odrębnej zapłacie oraz należy wykonać w cenie oferty.

Wykonawca w oparciu o posiadana wiedzę (w tym historyczną) i doświadczenia oraz wszelkie możliwe dostępne informacje źródłowe, w cenie ofertowej ma ująć wszelkie koszty związane z usunięciem i zabezpieczeniem niewypałów lub niewybuchów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

5. W przypadku wykonania elementu, działki roboczej niezgodnie z warunkami określonymi w SST lub dokumentacją techniczną, Wykonawca wymieni element, który nie spełnia wymagań SST i dokumentacji projektowej na spełniający wymagania określone w SST i dokumentacji projektowej. Koszty powyższego obciążają Wykonawcę robót.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia ciągłej przejezdności przebudowywanego odcinka drogi i ewentualnych dróg objazdowych. Utrzymanie właściwego stanu technicznego jezdni i także ewentualnych dróg objazdowych oraz oznakowania (tymczasowego i stałego) należy w tym okresie do obowiązków Wykonawcy robót. Utrzymanie właściwego stanu pozostałej części terenu budowy, w tym okresie należy do Wykonawcy.
7. W przypadku potwierdzenia niezgodności z SST lub dokumentacją techniczną, koszt wymiany materiału o niewłaściwej jakości obciążać będzie Wykonawcę.
8. Wykonawca ma obowiązek zapewnić dojazd do wszystkich nieruchomości (posesji, działek, pól itp.) na każdym etapie realizacji zadania podczas trwania robót, przerw technologicznych, a także w przypadku odstąpienia od umowy, niezależnie z czyjej winy nastąpi odstąpienie.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zjazdów indywidualnych do posesji zgodnie z planem zagospodarowania terenu oraz dowiązaniem wysokościowym do istniejącego terenu. W przypadku konieczności wejścia na działki sąsiadujące z pasem drogowym, Wykonawca uzyska oświadczenie właścicieli działek o wyrażeniu zgody lub odmowie.
10. W przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych robót budowlanych, na przedmioty lub obiekty mogące być zabytkami, należy wstrzymać wszelkie roboty, mogące uszkodzić zabytek, zabezpieczyć odkrycie i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, Nadzór Inwestorski, oraz Zamawiającego. Wszelkie koszty z tym związane należy w kalkulować w cenie oferty.

11. Wykonawca w razie wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych (np. mróz, gołoledź, opady śniegu itp.) ma obowiązek właściwego utrzymania stanu terenu budowy w tym zimowe utrzymanie tj. zwalczanie śliskości i odśnieżanie.

#### **Obowiązki Wykonawcy na etapie robót branżowych:**

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót związanych z przebudową istniejącego uzbrojenia zgodnie z wydanymi warunkami oraz w porozumieniu z ich gestorami lub pod nadzorem ich przedstawiciela. Wszelkie koszty z tym związane, w tym z nadzorem przedstawiciela gestora oraz koszt ewentualnych dodatkowych uzgodnień i odbiorów technicznych na etapie realizacji Wykonawca zobowiązany jest ująć w cenie oferty.
- 2) Roboty ziemne na skrzyżowaniach z istniejącym uzbrojeniem oraz na zbliżeniach do istniejącej sieci należy wykonywać ręcznie. Istniejące uzbrojenie należy odpowiednio zabezpieczyć, a odbiór tych robót powinien być potwierdzony przez właściciela sieci. Wszelkie koszty związane z naprawą uszkodzeń powstałych z winy Wykonawcy w trakcie realizacji robót będą obciążały Wykonawcę.
- 3) Przebudowywane słupy energetyczne lub teletechniczne należy lokalizować jak najbliżej granicy pasa drogowe lub krawędzi zielenca.

#### **Kontrola jakości robót i współpraca z nadzorem:**

- 1) PROGRAM ZAPEWNIENIA JAKOŚCI na cały asortyment robót objęty zakresem, w tym robót branżowych określający zasady przestrzegania wymagań dotyczących należytej jakości robót, Wykonawca zobowiązany jest sporządzić i przedłożyć go do akceptacji Nadzoru Inwestorskiego i zatwierdzenia przez Zamawiającego lub osobę przez niego **upoważnioną na 7 dni** przed rozpoczęciem robót oraz w przypadku zmian każdorazowo aktualizować.
- 2) Wykonawca robót jest zobowiązany do przedkładania Inspektorom Nadzoru Inwestorskiego wszelkich dokumentów niezbędnych do:
  - a) dopuszczenia materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót na **minimum 7 dni przed wbudowaniem**,
  - b) zatwierdzenia receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę robót,
  - c) dopuszczenia do pracy wytwórni mas bitumicznych i betonowych oraz sprzętu i środków transportu Wykonawcy robót,
  - d) dokonania odbioru wykonanych robót i ich rozliczenia,
  - e) uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wymaganej obowiązującymi przepisami;
  - f) wszelkie inne związane z prawidłowym zakończeniem inwestycji.
- 1) Każdy element ulegający zakryciu winien być odebrany przez Inspektora Nadzoru i potwierdzony odpowiednimi zapisami w dzienniku budowy lub w innym dokumencie,
- 2) Wszystkie badania podlegają badaniom sprawdzającym (kontrolnym) wykonanym przez Laboratorium obsługujące zadanie.
- 3) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiający decydują o wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami zadania.

#### **Odbiór robót:**

- 1) Kierownik Budowy dokona wpisu do dziennika budowy o gotowości przedmiotu Umowy do odbioru technicznego końcowego. Nadzór Inwestorski dokona oceny gotowości.
- 2) Terminem zakończenia realizacji robót jest data potwierdzenia gotowości do odbioru technicznego przedmiotu Umowy.
- 3) Gotowość obiektu do odbioru technicznego końcowego przedmiotu Umowy, nie może nastąpić wcześniej niż z chwilą przekazania Zamawiającemu potwierdzonych przez Kierownika Budowy i zaakceptowanych przez Nadzoru Inwestorskiego w wersji papierowej (oryginał, 1 egz.) oraz w wersji elektronicznej (1 egz., skany gotowych dokumentów) wszystkich następujących dokumentów:
  - a) dokumenty rozliczeniowe: rozliczenie robót do odbioru, tabela rozliczeniowa,
  - b) raport końcowy z opinią Nadzoru Inwestorskiego,
  - c) protokoły konieczności,
  - d) oryginały dzienników budowy,

- e) dokumentacja powykonawcza (kopia projektu budowlanego z nazwą „powykonawczy” z naniesionymi zmianami) z klasyfikacją dokonanych zmian potwierdzonych przez projektanta,
  - f) dokumenty potwierdzające odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - g) dokumenty dopuszczające wyrób do obrotu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - h) wyniki badań, pomiarów i sprawdzeń,
  - i) powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna, zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Siemiatyczach,
  - j) protokoły odbioru technicznego robót branżowych – potwierdzające dokonanie odbiorów robót przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego robót branżowych przy udziale Wykonawcy i gestora sieci,
  - k) oświadczenia kierownika budowy: o zakończeniu robót, o wbudowaniu materiałów zgodnych z obowiązującymi przepisami,
  - l) protokoły odbioru koryta ciekłu i inne protokoły wymagane odrębnymi przepisami prawa,
  - m) danych w postaci formatu wymiany danych, umożliwiającej zasilenie danych do bazy BDOT i GESUT.
- 1) Niedostarczenie Nadzorowi Inwestorskiemu poprawnie skompletowanych ww. dokumentów w terminie, skutkować będzie naliczeniem kar umownych.

### **Opis sposobu obliczenia oferty:**

1. W celu prawidłowego sporządzenia ofert, zaleca się Wykonawcy dokonanie oględzin terenu i jego otoczenia oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych informacji co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. Dochodzenie roszczeń po podpisaniu umowy z tytułu nieuwzględnienia przez Wykonawcę wszystkich okoliczności nie będzie stanowiło podstawy do dodatkowego wynagrodzenia oraz przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy.
2. Osoba wskazaną do kontaktów w celu dokonania ww. czynności jest Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości, Pan Roman Łopaciuk, tel.: (85) 65 66 540, e- mail: rlopaciuk@onet.pl.
3. **Cena ryczałtowa oferty** powinna obejmować pełny zakres robót określony w SWZ, w opisie przedmiotu zamówienia i uwzględniać wszystkie koszty i ryzyka związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia – zgodnie z załączoną dokumentacją projektową i SST, oraz obejmować m.in.: sprawdzenie przed przystąpieniem do wyceny przedmiotowego zadania zgodności rzeczywistych rzędnych (nawierzchni jezdni, chodników, terenu) oraz innych danych, w tym badań, niezbędnych do realizacji robót, pomierzonych w terenie z rzędnymi i danymi określonymi w dokumentacji projektowej (w cenie ofertowej należy ująć wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej stanu istniejącego przez uprawnionego geodetę i przekazanie jej Zamawiającemu po podpisaniu umowy). W przypadku stwierdzenia istotnych różnic przed złożeniem oferty pomiędzy stanem rzeczywistym a stanem określonym w dokumentacji projektowej, koszt doprowadzenia do stanu określonego w dokumentacji projektowej należy uwzględnić w wycenie ofertowej. Dochodzenie przez Wykonawcę w terminie późniejszym tj. po złożeniu oferty roszczeń z tytułu niezgodności pomiędzy stanem rzeczywistym a stanem określonym w dokumentacji projektowej nie będzie możliwe, a skutki z tego tytułu obciążą Wykonawcę robót.

### Wykonawca w cenie ryczałtowej oferty powinien uwzględnić m.in.:

- a) pełną obsługę geodezyjną w tym inwentaryzacją powykonawczą w 1 komplecie w wersji papierowej i 1 komplet map w formie elektronicznej w formacie DWG w skali 1:500. Ponadto wykonanie na potrzeby gestorów sieci powykonawczych inwentaryzacji przebudowanych sieci (po 1 egz.), oddzielnych dla każdej branży.
- b) komplet badań zgodnie z SST oraz obowiązującymi przepisami związanych z odbiorem robót poszczególnych asortymentów będących przedmiotem zamówienia;
- c) organizację ruchu na czas budowy obejmującą opracowanie i zatwierdzenie projektu czasowej organizacji ruchu, ustawienie, utrzymanie i demontaż oznakowania. Do wykonania czasowej organizacji ruchu należy zastosować nowe znaki nie noszące oznak użytkownika. Wykonanie, utrzymanie i likwidacja tymczasowych objazdów (również po innych drogach

- publicznych) związanych z prowadzonymi robotami oraz ewentualną naprawę dróg po których odbywać się będzie ruch związany z objazdem;
- d) wykonanie i ustawienie tablicy informacyjnej budowy zgodnej z zapisami Prawa Budowlanego.
- e) wykonanie w terenie dowiązania wysokościowo-sytuacyjnego do istniejącej jezdni w niezbędnym zakresie, na początku odcinka robót. Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić projekt stałej organizacji ruchu wraz z wykonaniem uaktualnionych rozwiązań w zakresie dowiązania wysokościowo-sytuacyjnego na początku odcinka robót;
- f) dla wszystkich warstw bitumicznych **wykonanie wszystkich złączy i spoin** poprzez ich zabezpieczenie taśmą topliwą. Zaleca się wykonanie warstwy ścieralnej całą szerokością jezdni – sposób wykonania podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zatwierdzony przez organy zarządzające ruchem projekt CZOR związany z organizacją ruchu na czas wykonania robót należy przekazać Nadzorowi Inwestorskiemu do akceptacji na max. 14 dni przed jej zgłoszeniem do odbioru przez Nadzór. Zmiana sposobu wykonania warstwy ścieralnej podlega opinii Nadzoru Inwestorskiego i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
- g) dla robót rozbiórkowych – zagospodarowanie lub utylizację materiałów z ewentualnej rozbiórki wraz z innymi kosztami towarzyszącymi i w uzgodnieniu z Nadzorem Inwestorskim – udokumentować, że materiał został w prawidłowy sposób zagospodarowany lub zutyliczowany zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przed rozpoczęciem ewentualnych robót rozbiórkowych Wykonawca robót przedstawi wykaz materiałów z rozbiórek do akceptacji Zespołowi Nadzoru na 10 dni przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych. Koszt transportu należy ująć w cenie ryczałtowej oferty. Potwierdzony przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego wykaz materiałów z rozbiórki ze wskazaniem sposobu ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, Wykonawca robót ma obowiązek załączyć do operatu kolaudacyjnego sporządzonego na zakończenie robót,
- h) dla robót pomiarowych koszt wytyczenia trasy wraz z obiektami inżynierskimi oraz granic (istniejących i projektowanych) pasa drogowego przez uprawnionego geodetę – szkic wytyczenia geodezyjnego stanowić będzie dokument odbioru technicznego robót ulegających zakryciu bądź zanikowych. Inwentaryzację stanu zerowego należy dostarczyć Zamawiającemu w ciągu 14 dni od dnia przekazania placu budowy.
- i) koszt usunięcia drzew, karczowania, transportu i uprzątnięcia terenu z pozostałości po wycince drzew oraz doprowadzenia podłoża gruntowego do wymagań zawartych w SST ; materiał pochodzący z wycinki drzew oraz krzewów stanowi własność Wykonawcy; cena ryczałtowa ofertowa powinna zostać pomniejszona o wartość pozyskanego materiału z wycinki;
- j) dla utrzymania i zabezpieczenia objazdów po drogach innych zarządców dróg, tj. koszty związane z urządzeniem, utrzymaniem (w tym z ich zimowym utrzymaniem) i likwidacją objazdów oraz ewentualną naprawą dróg, po których odbywać się będzie ruch związany z objazdem. Protokolarne przejęcie i przekazanie pasów drogowych zarządcom tych dróg po likwidacji objazdów .
- k) dla ewentualnych uzasadnionych roszczeń osób trzecich, dokonanie wszelkich niezbędnych napraw własności tych osób (m in. terenu, dojazdów, nieruchomości, rzeczy, ogrodzeń), które powstaną w wyniku robót związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Z tego tytułu Wykonawca nie będzie rościł praw do dodatkowego wynagrodzenia oraz wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy. W przypadku naruszenia mienia prywatnego np. ogrodzeń posesji Wykonawca ma obowiązek, w uzgodnieniu z właścicielem posesji, dokonać ich odbudowy/ naprawy –wszystkie koszty z tym związane pokrywa Wykonawca.
- l) Jeśli zmiany zaproponowane przez Wykonawcę robót spowodują zwiększenie wartości zmienionego asortymentu robót, to koszt powyżej wartości kosztorysowej tego asortymentu obciążą Wykonawcę robót.
- m) Jeśli zmiany zaproponowane przez Wykonawcę robót spowodują zmniejszenie poszczególnych zakresów robót to stanowić to będzie podstawę do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z wyceną ofertową.
- n) uszkodzenia istniejącego uzbrojenia, koszt ewentualnych napraw ponosi Wykonawca.
- o) w przypadku uszkodzenia wykonanych elementów robót, zabezpieczenia terenu budowy, szkód zgłoszonych przez osoby trzecie zaistniałych na terenie budowy Wykonawca pokrywa koszty związane z ich wymianą.

- p) koszt dokonania zmian w dokumentacji projektowej wprowadzonych na wniosek Wykonawcy i wynikających z przyczyn od niego zależnych. W takim przypadku wszelkie kwestie formalne wymagane m. in. Prawem Budowlanym jak też koszt robót budowlanych wynikających z tych zmian leżą w gestii Wykonawcy. Zmiana taka wymaga akceptacji Projektanta, Nadzoru Inwestorskiego i zatwierdzenia przez Zamawiającego.
- q) dla potwierdzonych niezgodności wykonanych robót z SST lub dokumentacja techniczna koszt poprawy wykonanego elementu lub wymiany materiału o niewłaściwej jakości obciążać będzie Wykonawcę robót.
- r) koszt usunięcia kolizji, regulacji do rzędnych projektu zagospodarowania terenu i/lub zabezpieczenia wszystkich urządzeń liniowych i ich elementów, w tym m in.. takich jak: studnie, wpusty, włazy, komory, słupy telekomunikacyjne i elektryczne itp. (dotyczy całości uzbrojenia technicznego na terenie budowy) wynikający z prowadzonych robót i niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotowego zamówienia;
- s) wszelkie czynności niezbędne do wykonania przebudowy i przekazania inwestycji gestorom uzbrojenia łącznie z kosztami związanymi z ich odbiorami technicznymi przez gestorów sieci i pasa drogowego właściciela.
- t) Jeżeli w trakcie prowadzonych robót ziemnych zostanie wydobyty przedmiot, szczątki itp. o znaczeniu historycznym bądź też przedstawiający znaczną wartość o takim fakcie należy powiadomić Nadzór Inwestorski, właściwe organy oraz Zamawiającego, jak też wstrzymać w rejonie znaleziska prace oraz podjąć wszelkie racjonalne kroki zapobiegające zabieraniu lub uszkodzaniu tych znalezisk przez personel Wykonawcy lub osoby trzecie. Miejsce znaleziska Wykonawca winien zabezpieczyć pod względem technicznym i organizacyjnym zgodnie z zaleceniami odpowiednich Instytucji oraz przepisami prawa. Koszt wykonania wszelkich badań archeologicznych i prac wykopaliskowych, zabezpieczenia miejsca niezbędnego do przeprowadzenia prac archeologicznych, przeniesienia szczątków i ich pochówku itp., zapewnienie nadzoru archeologicznego i innych z tym związanych, jak również związane z tym koszty zmian organizacyjnych na placu budowy oraz ewentualne koszty czasowych przestoju, koszt usunięcia, zabezpieczenia oraz inne działania wymagane przepisami prawa w przypadku znalezienia niewybuchu lub niewypału Wykonawca powinien wkalkulować w cenie oferty.
- Wszystkie działania podjęte przez Wykonawcę muszą być zgodne z zasadami sztuki zawodowej z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz zgodne z wydanymi pozwoleniami i obowiązującymi przepisami prawa.
- u) koszt zapewnienia dodatkowego personelu niezbędnego do realizacji zamówienia, jeśli zajdzie taka konieczność.
- v) inne koszty wyżej nie wymienione, wynikające z warunków zawartej umowy, SWZ oraz obowiązków określonych dla Wykonawcy.
- w) koszt konstrukcji wsporczych znaków (rodzaj konstrukcji podlega zaopiniowaniu przez Nadzór Inwestorski i zatwierdzeniu przez Zamawiającego); w przypadku lokalizacji konstrukcji wsporczych znaków w powierzchniach utwardzonych tj. bitumicznych, betonowych, z kostki i płytek betonowych, z kostki i płyt kamiennych itp. należy zastosować gniazda szybkiego montażu.
- x) koszty nadzoru archeologicznego.
- y) koszty przeglądów eksploatacyjnych wszystkich wykonanych urządzeń, wynikających z ich instrukcji obsługi, niezbędnych do utrzymania ciągłości gwarancji udzielonej przez producenta,
- z) koszt utrzymania gwarancji i rękojmi podwykonawców elementów robót, producentów materiałów i wbudowanych urządzeń. W zakresie obowiązku Wykonawcy jest wykonanie przeglądów, niezbędnych do utrzymania tych gwarancji oraz ponoszenie kosztów przeglądów, usług eksploatacyjnych, konserwacyjnych lub serwisowych..
- aa) koszty przygotowania danych w postaci formatu wymiany danych, umożliwiające zasilenie danych do bazy.
- bb) W robotach pomiarowych należy wkalkulować inwentaryzację elementów robót ulegających zakryciu, koszt tyczenia trasy, granic pasa drogowego, obiektów oraz sieci przez uprawnionego geodetę – szkic wytyczenia stanowić będzie dokument odbioru technicznego robót ulegających zakryciu bądź zanikowych.
- cc) Koszt zabezpieczenia i/lub ewentualnego odtworzenia geodezyjnych punktów pomiarowych i poligonowych, zniszczonych w trakcie realizacji robót ponosi Wykonawca.



- dd) W ramach zabezpieczenia i oznakowania robót należy uwzględnić między innymi koszty związane z organizacją ruchu na czas budowy obejmującą opracowanie i zatwierdzenie projektu czasowej organizacji ruchu, aktualizacją projektu stałej organizacji ruchu, ustawieniem, utrzymaniem i demontażem oznakowania tymczasowego, a także wykonaniem, utrzymaniem i likwidacją tymczasowych objazdów związanych z prowadzonymi robotami oraz ewentualną naprawą dróg po których odbywać się będzie ruch związany z objazdem i transportem na potrzeby budowy. Wykonawca zobowiązany jest bezwzględnie do protokolarnego przejęcia dróg na potrzeby transportu oraz objazdów oraz do protokolarnego zwrotu dróg zarządcom/właścicielom. Wszelkie roszczenia obciążają Wykonawcę robót.
- ee) Wykonawca w przypadku zgłoszenia uzasadnionych roszczeń osób trzecich, na własny koszt, dokona wszelkich niezbędnych napraw nawierzchni/odtworzenia terenu, nawierzchni dróg dojazdowych, mienia prywatnego które powstaną w wyniku robót związanych z realizacją przedmiotu zamówienia i z tego tytułu nie będzie rościł praw do dodatkowego wynagrodzenia oraz wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy.
- ff) W przypadku naruszenia mienia prywatnego np. ogrodzeń posesji Wykonawca ma obowiązek, w uzgodnieniu z właścicielem posesji, dokonać ich odbudowy/ naprawy – koszt pokrywa Wykonawca.
- gg) W przypadku uszkodzenia istniejącego uzbrojenia terenu wszystkie koszt ewentualnych napraw ponosi Wykonawca.
- hh) Zamawiający dopuszcza wykonanie zadania przy całkowitym zamknięciu przebudowywanego odcinka drogi pod warunkiem uzgodnienia przez Wykonawcę z właściwymi zarządcami trasy objazdu przed przystąpieniem do realizacji robót oraz wykonania przez Wykonawcę na własny koszt projektu czasowej organizacji ruch. Z zastrzeżeniem zapewnienia dostępu mieszkańcom terenów przyległych do przebudowywanego odcinka drogi.
- ii) Rozbiórkę elementów kolidujących z projektowaną drogą. Wszystkie koszty z tym związane, w tym koszt zagospodarowania materiałów z rozbiórki należy uwzględnić w cenie ofertowej.
- jj) W przypadku potwierdzenia niezgodności wykonanego elementu robót z SST lub dokumentacją techniczną, koszt poprawy wykonanego elementu lub wymiany materiału o niewłaściwej jakości obciążać będzie Wykonawcę.

**Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, przed podpisaniem umowy winien przedłożyć pomocniczy kosztorys ofertowy i zbiorcze zestawienie kosztów.** Kosztorys ofertowy będzie materiałem pomocniczym Wykonawcy i Zamawiającego umożliwiającym: sporządzenie harmonogramu, określenie wykonanych elementów robót, ilości wykonanych i odebranych robót.

Sporz. Naczelnik Wydz. GG