

Uchwała Nr 88/522/21 Zarządu Powiatu Siemiatyckiego z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), uchwały nr XI/103/15 Rady Powiatu Siemiatyckiego z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Siemiatyckiego oraz uchwały nr XIX/159/21 Rady Powiatu Siemiatyckiego z dnia 7 września 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, Zarząd Powiatu Siemiatyckiego uchwala, co następuje:

§ 1 Przeznacza do sprzedaży działki położone w Ostrożanach gmina Drohiczyn, stanowiące własność Powiatu Siemiatyckiego.

1. Zbycie – w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Forma zbycia – sprzedaż.

3. Przedmiot zbycia: Działki o nr geod.:

-634 o pow. 2,3244 ha cena wywoławcza wynosi – 72 100,00 zł

-802 o pow. 0,5817 ha, cena wywoławcza wynosi – 25 800,00 zł

4. Dla nieruchomości przeznaczonych do zbycia prowadzona jest księga wieczysta nr BI3P/00037339/9.

5. Według ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Drohiczyn zatwierdzonego uchwałą Nr XXXI/222/13 z dnia 26.11.2013 r. Rady Miejskiej w Drohiczynie i ogłoszonym Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 13.12.2013 r. pod pozycją 4474:

-działka o nr geod. 634 oznaczona jest częściowo jako ZL – tereny lasów i gospodarki leśnej i częściowo jako R – tereny użytkowane rolniczo,

- działka o nr geod. 802 oznaczona jest R – tereny użytkowane rolniczo.

6. Opis i nieruchomości:

-działka o nr geod. 802 położona jest poza obszarem wsi, po jej wschodniej stronie w obszarze terenów rolnych. Posiada kształt czworoboku, zbliżonego do lekko wydłużonego równoległoboku/prostokąta. Z trzech stron jej sąsiedztwo stanowią tereny użytkowane rolniczo, zaś po stronie wschodniej tereny zadrzewione.

-działka o nr geod. 634 położona jest poza obszarem zwartej zabudowy wsi, po jej północnej stronie, w obszarze terenów rolnych. Posiada kształt czworoboku, zbliżonego do

trapezu. Sąsiedztwo stanowią tereny użytkowane rolniczo. Działka nie jest zabudowana, stanowi wolny, porośnięty drzewostanem leśnym i zakrzaczonym grunt. Drzewostan mieszany, o zróżnicowanej strukturze gatunkowej i wieku, głównie liściasty, niepielęgnowany, o przewadze materiału opałowego.

§ 2 Wysokość wadium ustala się w wysokości 10 % ceny wywoławczej.

§ 3 Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

§ 5 Wykonanie uchwały powierza się Samodzielnemu Stanowisku ds. Mienia Powiatu.

Przewodniczący: Marek Bobel

Członkowie: Sylwester Zgierun, Markiewicz Jan