



Siemiatycze dn. 12.08.2021 r.

ZP.OG.272.1.6.2021

ZAPYTANIE OFERTOWE

Usługa nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja budynku internatu Zespołu Szkół Technicznych im. Wł. St. Reymonta w Czartajewie”.

Postępowanie prowadzone zgodnie z regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza równowartości kwoty 130 000 zł, stanowiącym załącznik do Zarządzenia nr 4/2021 Starosty Siemiatyckiego z dnia 22 stycznia 2021 r.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Powiat Siemiatycki,

ul. Legionów Piłsudskiego 3,

17-300 Siemiatycze, woj. podlaskie,

zwany dalej „Zamawiającym”, Zaprasza do składania ofert na wykonanie usługi pod nazwą

Usługa nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja budynku internatu Zespołu Szkół Technicznych im. Wł. St. Reymonta w Czartajewie .

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja budynku internatu Zespołu Szkół Technicznych im. Wł. St. Reymonta w Czartajewie”. Budynek zlokalizowany przy ul. Długiej 130 w Czartajewie na dz. o nr ewid. 319/1, obręb 0008 Czartajew, Województwo Podlaskie, Powiat Siemiatycze, Gmina Siemiatycze.

W ramach realizacji przedmiotu umowy, Nadzór Inwestorski pełnić będzie obowiązki i funkcje Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2020. 1333 tekst jednolity z póź. zmianami) w następujących specjalnościach:

- a) konstrukcyjno – budowlanej;
- b) sanitarnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Inwestycja objęta nadzorem inwestorskim będzie realizowana w okresie 6 miesięcy licząc od daty podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych.



Nadzorowane zadanie obejmuje:

- remont i częściową przebudowę wnętrza budynku części mieszkalnej internatu,
- przebudowę instalacji elektrycznych i niskoprądowych wraz z budową instalacji fotowoltaicznej,
- przebudowę instalacji sanitarnej (grzewczej, wody użytkowej, kanalizacyjnej, hydrantowej, wentylacyjnej, gazowej),
- dostawę i montaż wyposażenia pokoi łazienek, kuchni, technologii kuchni,
- zagospodarowanie terenu.

Zaprojektowane prace mają na celu modernizację wnętrza przy jednoczesnym dostosowaniu obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych oraz spełnienia obowiązujących norm, warunków przeciwpożarowych oraz przepisów higieniczno - sanitarnych.

Szczegółowy opis i zakres robót będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego zawierają

- a) Dokumentacje techniczne;
- b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
- c) Przedmiary robót

Dokumentacja opisująca szczegółowo zakres nadzorowanych robót jest dostępna w ogłoszeniu pod adresem [Zamówienie Nr 2021/BZP 00130778/01 z dnia 2021-07-29 - Modernizacja budynku internatu Zespołu Szkół Technicznych im. Wł. St. Reymonta w Czartajewie - BIP - Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach \(wrotapodlasia.pl\)](#)

Szczegółowe obowiązki nadzoru Inwestorskiego zostały określone w paragrafie 2 umowy na nadzór inwestorski, która stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego zapytania .

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia posiadającymi niezbędną wiedzę i doświadczenie.

1. Wykonawca skieruje do realizacji przedmiotu zamówienia wykwalifikowaną kadrę, niezbędną do nadzorowania robót stanowiących przedmiot zamówienia:

- a) min. 1 osobę** posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która posiada doświadczenie tj. w okresie ostatnich 3 lat od terminu składania ofert pełniła funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót budowlanych w zakresie nadzorowania robót budowlano-konstrukcyjnych,



b) min. 1 osobę posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

c) min 1 osobę posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności sanitarnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

2. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia wymagane ustawami, do wykonywania działalności i czynności w zakresie przedmiotu zamówienia.

3. Na potwierdzenie tego warunku Wykonawca przedłoży wykaz osób skierowanych do pełnienia usługi nadzoru inwestorskiego w poszczególnych branżach z określeniem uprawnień oraz doświadczenia w odniesieniu do inspektora w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, który musi posiadać doświadczenie tj. w okresie ostatnich 3 lat od terminu składania ofert pełniła funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót budowlanych w zakresie nadzorowania robót budowlano-konstrukcyjnych, z podaniem, zakresu przedmiotu zamówienia, terminu wykonania oraz nazwy zamawiającego na rzecz którego wykonywał usługę z załączeniem dowodu potwierdzających, że usługi te zostały wykonane prawidłowo i zgodnie z obowiązującymi przepisami (np. referencje);- wykaz zgodnie z zał. Nr 2 do zapytania.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji zamówienia - od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia zadania inwestycyjnego potwierdzonego protokołem końcowym odbioru.

2. Planowany czas realizacji inwestycji 6 miesięcy od podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych.

3. Okres gwarancji - Zgodnie z przedstawioną ofertą wykonawcy na roboty budowlane nie krótszy niż 24 miesiące.

V. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Wszelkie zawiadomienia oraz informacje, Zamawiający oraz Wykonawcy mają obowiązek przekazywać wyłącznie w formie pisemnej.

2. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować na adres:

- Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach, ul. Legionów Piłsudskiego 3 , 17-300 Siemiatycze lub
- pocztą elektroniczną na adres e-mail: zp@siemiatycze.pl (z dopiskiem „Usługa nadzoru inwestorskiego” lub całą nazwą nadaną przez zamawiającego w Rozdz. I .



VI. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Zamawiający wyznacza do porozumiewania się z Wykonawcami:

1. Mariusz Radziszewski, Naczelnik Wydziału Promocji Spraw Społecznych i Rozwoju Gospodarczego – tel. (85) 656 65 70
2. Walentyna Tararuj samodz. st. ds. zam. publicznych – tel. (85) 656 65 12

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami, wg wzoru Formularza ofertowego, który stanowi *Załącznik Nr 1*.
2. Do oferty należy dołączyć także:
 - **wykaz osób** skierowanych do pełnienia usługi nadzoru inwestorskiego w poszczególnych branżach z określeniem uprawnień oraz doświadczenia w odniesieniu do inspektora w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; - *wzór stanowi załącznik nr 2*
 - **kserokopie uprawnień** osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia o których mowa w rozdz. III ust. 1 pkt a-c) ;
 - **dowód potwierdzający prawidłowość wykonanej usługi** zgodnie z obowiązującymi przepisami (np. referencje) o którym mowa w rozdz. III ust. 3 ;
3. W przypadku składania ofert drogą elektroniczną dla ważności, oferty jak i załączniki należy złożyć w **formie skanów**, gdzie będą widoczne podpisy złożone przez upoważnione osoby. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, zgodnie z załączonym wzorem.

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Siemiatyczach przy ul. Legionów Piłsudskiego 3 , Punkt Obsługi Klienta - parter, dopuszcza się też formę elektroniczną z zastrzeżeniem Rozdz. VII pkt 3, na adres **e-mail zp@siemiatycze.pl** w terminie:
 - **do dnia 20.08.2021 r. do godz. 12:00**
2. Wszystkie oferty złożone po terminie podanym w ust. 1 niniejszego rozdziału, zostaną przez Zamawiającego zwrócone.
3. Otwarcie ofert w dniu 20.08.2021 r. o godzinie 12:20 w siedzibie Zamawiającego w Siemiatyczach przy ul. Legionów Piłsudskiego 3 - pokój nr 202 II p.
4. W przypadku korespondencyjnego składania ofert Wykonawca powinien zamieścić ofertę, w kopercie która powinna być zaadresowana oraz opisana w następujący sposób:



POWIAT SIEMIATYCKI
ul. Legionów Piłsudskiego 3
17-300 Siemiatycze

„Usługa nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja budynku internatu Zespołu Szkół Technicznych im. Wł. St. Reymonta w Czartajewie”.

Oferta - Nie otwierać przed 20.08.2021 r. godz. 12:20.

powinna dodatkowo zawierać nazwę i adres Wykonawcy.

IX. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca poda cenę ofertową na Formularzu oferty, zgodnie z wzorem *Zał. Nr 1*.
2. Cenę oferty należy podać łącznie z należnym podatkiem VAT.
3. Cenę należy kalkulować w oparciu o wszystkie wymogi i czynności niezbędne do wykonania wszystkich prac dla osiągnięcia celu końcowego.
4. Cena ofertowa musi być podana w kwocie brutto cyfrowo (do drugiego miejsca po przecinku) oraz słownie i nie może ulec zmianie (na wyższą) przez okres trwania umowy.
5. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru inwestorskiego jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, również w przypadku wydłużenia terminu realizacji zamówienia spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót budowlanych, które są przedmiotem pełnienia nadzoru o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy.
6. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu należytego wykonania umowy w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia oraz wszelkie koszty związane z udziałem w przeglądach gwarancyjnych robót.
7. Wynagrodzenie obejmuje spełnienie wszystkich świadczeń i obowiązków określonych w umowie i w całości wyczerpuje roszczenia Wykonawcy i osób, którymi się on posługuje w celu należytego wykonania przedmiotu umowy i nie podlega zmianie.

X. KRYTERIUM WYBORU OFERT I ZNACZENIE

1. Celem wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający zastosuje **kryterium cena - znaczenie 100 %**.
2. Przy obliczaniu punktacji w tym kryterium Zamawiający będzie brał pod uwagę cenę brutto wskazaną w ofercie Wykonawcy.
3. W prowadzonym postępowaniu zostanie wybrana oferta, która będzie zawierała najniższą



cenę oraz spełni wszystkie wymagania wynikające z zapytania ofertowego i opisu przedmiotu zamówienia.

4. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z ceną przedstawioną w ofercie.

5. Należność uregulowana będzie na podstawie wystawionej faktury VAT, przelewem bankowym z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy po odbiorze wykonanych prac i wystawieniu faktury

6. Rozliczenie świadczeń z umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej.

7. Płatność za przedmiot oferty nastąpi przelewem w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia faktury.

XI. INFORMACJE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Zamawiający udostępnia informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej.

2. Z wybranym wykonawcą, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę na wykonanie usługi zostanie podpisana umowa.

3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

4. Do zawieranej umowy zostaną wprowadzone istotne dla Zamawiającego postanowienia wynikające z zapytania ofertowego oraz przedstawionej przez wykonawcę oferty.

XII. KLAUZULA INFORMACYJNA (RODO)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Powiatu Siemiatyckiego 17-300 Siemiatycze, ul. Legionów Piłsudskiego 3, powiat@siemiatycze.pl tel.: +48856566500, faks: +48856566501
- Inspekt inspektor ochrony danych w Starostwie Powiatowym w Siemiatyczach, adres e-mail- andrzej.szepietowski@siemiatycze.pl tel.: +48856560266

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu prowadzenia przedmiotowego



postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania procedur udzielania zamówień publicznych na „**Usługa nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja budynku internatu Zespołu Szkół Technicznych im. Wł. St. Reymonta w Czartajewie** „dane osobowe będą przetwarzane przez okres prowadzenia postępowania oraz po zakończeniu jego zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji;

- przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub innych podmiotów na których zasoby powołują się wykonawcy;
- przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, , numer CEIDG, numer KRS oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Starostwa w celu udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Powiatu Siemiatyckiego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych;
- przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od administratora danych osobowych:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do ich sprostowania;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo ograniczenia ich przetwarzania z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - wniesienia sprzeciwu,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Jednocześnie Starostwo Powiatowe przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku



Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach
ul .Legionów Piłsudskiego 3
17-300 Siemiatycze
www.siemiatycze.pl, e-mail: powiat@siemiatycze.pl tel. 85 6566500, fax: 85 6566501

z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń , o których mowa w art.14.ust. 5 RODO.

Zatwierdził

Starosta Siemiatycki