



Siemiatycze, 2019-03-19

GG.6623.7.1.2019

ZAWIADOMIENIE
o wszczęciu postępowania w sprawie przeprowadzenia
gleboznawczej klasyfikacji gruntów

Na podstawie art. 61 § 1 i 4, art. 62, art. 73, art. 10 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2018.2096 t.j. ze zm.), art. 7d, 20, 22 ust. 1 i art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2017.2101) oraz § 4 pkt. 3, § 6 i 9 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. 2012.1246), **zawiadamiam o wszczęciu z urzędu** postępowania w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów obrębu **OSMOLA** gm. Dziadkowice pow. siemiatycki oraz części obrębu **WYGONOWO** gm. Boćki pow. bielski woj. podlaskie, objętych postępowaniem scaleniowym na podstawie postanowienia Starosty Siemiatyckiego Nr GG.661.1.10.2018 z dnia 2018-11-06.

Klasyfikacją gruntów zostaną objęte działki położone w obrębie OSMOLA gm. Dziadkowice pow. siemiatycki oznaczone numerami: 10/1, 10/10, 10/11, 10/3, 10/4, 10/5, 10/6, 10/7, 10/8, 10/9, 100, 104/1, 104/2, 104/3, 104/4, 105/1, 105/2, 106/2, 107/1, 107/2, 107/3, 108/1, 108/3, 108/4, 109/1, 11/1, 11/2, 11/3, 110/2, 110/3, 111/1, 111/2, 113/1, 113/2, 114/1, 114/2, 115/1, 115/2, 116/1, 116/3, 116/4, 116/5, 117, 118, 12, 120/2, 121/1, 121/2, 122/1, 122/2, 122/3, 122/4, 123/3, 124/1, 124/2, 124/3, 125/1, 125/2, 126/1, 126/2, 126/3, 127/1, 127/3, 127/4, 128/1, 128/2, 129/1, 129/2, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 130/1, 130/2, 130/3, 131, 132/1, 133/2, 135/1, 135/2, 136/3, 136/4, 136/5, 136/6, 136/7, 136/8, 137, 138/1, 138/2, 138/3, 139, 14, 140/1, 140/2, 141/2, 141/3, 141/4, 141/5, 142, 146, 147, 148/1, 148/2, 149, 15, 150, 151, 152, 153, 154/1, 154/3, 154/4, 154/5, 155, 156, 157, 158, 159, 16, 160/1, 160/2, 161/2, 162/1, 162/2, 163/1, 163/2, 163/3, 164/2, 164/3, 164/4, 165/1, 165/2, 166/1, 166/2, 167/2, 167/3, 167/4, 167/5, 167/6, 168/1, 168/3, 168/4, 169/1, 169/2, 17/1, 17/2, 17/3, 170/1, 170/2, 171/1, 171/10, 171/11, 171/12, 171/13, 171/2, 171/3, 171/5, 171/6, 171/7, 171/8, 171/9, 172/1, 172/2, 173/1, 173/2, 174/1, 174/2, 175/1, 175/2, 176, 177/1, 177/3, 177/4, 178, 179, 18/1, 18/2, 18/3, 180/2, 180/3, 180/4, 180/5, 180/6, 180/7, 180/8, 180/9, 181, 182, 183, 184/1, 184/2, 185/1, 185/2, 186, 187/1, 187/2, 187/3, 187/4, 188/1, 188/2, 188/3, 189, 19/1, 190, 191/1, 191/10, 191/11, 191/12, 191/13, 191/4, 191/5, 191/7, 191/8, 191/9, 192/1, 192/2, 192/3, 193/1, 193/2, 194/1, 194/2, 195/1, 195/2, 195/3, 195/4, 195/5, 196/1, 196/2, 197, 198, 199/1, 199/2, 2/1, 2/2, 2/3, 20, 200/1, 200/3, 200/4, 201, 201/1, 201/2, 201/3, 202, 203/1, 203/2, 204/1, 204/2, 204/3, 204/4, 205, 206, 207/3, 207/4, 207/5,



Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach
ul. Legionów Piłsudskiego 3
17-300 Siemiatycze

www.siemiatycze.pl, e-mail: powiat@siemiatycze.pl tel. 85 6566500, fax: 856566501

208/1, 208/2, 208/3, 209/1, 209/2, 209/4, 209/5, 209/6, 210/3, 210/4, 210/5, 210/6, 210/7, 211/1, 211/3, 211/4, 212/1, 212/2, 213/4, 213/5, 213/6, 213/7, 213/8, 213/9, 214/1, 214/2, 214/3, 215/1, 215/2, 215/3, 215/4, 215/5, 216/1, 216/2, 217/1, 217/2, 217/4, 217/6, 217/7, 217/8, 218, 219/1, 219/3, 219/4, 22/2, 220/10, 220/11, 220/12, 220/13, 220/3, 220/6, 220/7, 220/8, 220/9, 221, 222/1, 222/10, 222/11, 222/12, 222/2, 222/3, 222/4, 222/5, 222/7, 222/9, 223/1, 223/2, 223/3, 224/1, 224/2, 224/4, 224/5, 224/6, 225/1, 225/2, 225/3, 225/4, 226/1, 226/2, 226/3, 226/4, 227, 228, 229, 23/2, 23/3, 23/4, 23/5, 230/1, 230/2, 231/1, 231/2, 231/3, 231/4, 232/1, 232/3, 232/4, 233/1, 233/2, 233/3, 234/1, 234/2, 235/1, 235/2, 235/4, 235/5, 236, 237, 238, 239, 24, 240/1, 240/2, 240/3, 241/2, 241/3, 241/4, 241/5, 242, 243, 244, 245, 246, 247/1, 247/2, 248/1, 248/2, 249, 25, 250/1, 250/2, 251, 252/1, 252/2, 253/2, 253/3, 253/4, 254, 255/1, 255/2, 255/3, 255/4, 255/5, 255/6, 255/7, 256/1, 256/2, 256/4, 256/5, 257, 258/1, 258/2, 258/4, 258/5, 261/3, 261/4, 262, 263, 264/2, 264/3, 265/1, 265/2, 266/2, 269, 270/1, 270/2, 271, 272, 273/1, 273/2, 273/3, 273/4, 274/2, 274/3, 274/4, 275/1, 275/2, 276/3, 276/4, 276/5, 276/6, 276/7, 276/8, 277/1, 277/2, 278/1, 278/2, 279, 280, 282/1, 282/2, 283/1, 283/10, 283/11, 283/12, 283/13, 283/3, 283/7, 283/8, 284/1, 285, 286, 287, 288, 289, 29/2, 29/3, 29/4, 29/6, 29/7, 290, 291, 292, 294/1, 294/2, 294/3, 295, 296, 299/1, 299/2, 3, 301, 302, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 32, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 33/1, 33/3, 33/4, 330, 331, 332/4, 332/5, 332/6, 332/7, 332/8, 332/9, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 34/1, 34/2, 34/3, 340, 341, 342/1, 342/2, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349/1, 349/2, 35, 350/1, 350/2, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357/1, 357/2, 357/3, 358, 359, 36/1, 36/2, 360, 361, 362/1, 362/2, 363, 364/2, 367, 368, 369, 37, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 38, 380, 381/1, 381/2, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390/1, 390/2, 390/3, 390/4, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 4, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424/1, 424/2, 425, 426, 427, 428, 429, 43/1, 43/2, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 44, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 45/1, 45/2, 450, 451/1, 451/2, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459/1, 459/2, 46, 460, 461, 462, 463, 464, 465/1, 465/2, 466, 467, 468, 469, 470/1, 470/2, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479/1, 479/2, 48/2, 48/3, 48/4, 480, 481/1, 481/2, 482, 483/1, 483/2, 488, 489, 49, 490, 491, 492, 493, 495, 496/1, 496/2, 497/1, 497/2, 498, 499, 5/1, 5/2, 50, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508/1, 508/2, 509, 51, 510, 511, 512/1, 512/2, 513, 514, 515, 516, 517, 518/1, 518/2, 54/2, 55/1, 55/2, 55/3, 55/4, 56/1, 56/2, 6, 62, 63/1, 63/2, 64, 65, 66, 67/1, 67/3, 67/4, 67/5, 67/6, 68/2, 69/1, 69/3, 69/4, 7, 70/1, 8/1, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 92/2, 92/3, 92/4, 93/1, 93/2, 93/3, 94/1, 94/2, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6, 94/7, 95/10, 95/2, 95/3, 95/4, 95/5, 95/7, 95/8, 95/9, 96/1, 96/2, 96/3, 97/1, 97/2, 97/3, 98/1, 98/2 oraz w obrębie WYGONOWO gm. Boćki pow. bielski oznaczone numerami: 561, 566, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 585, 586, 592/5, 593/1, 594, 596, 599, 601, 602, 603, 150.

Czynności klasyfikacyjne przeprowadzi w terenie klasyfikator gruntów **ARTUR KUK** (telefon kontaktowy: **730 523 839**), upoważniony na podstawie § 5 ust. 2 ww. rozporządzenia przez Starostę Siemiatyckiego do przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów upoważnieniem z dnia 2019-03-01.



Czynności klasyfikacyjne w terenie rozpoczną się zebraniem właścicieli gruntów objętych klasyfikacją gleboznawczą w dniu **30.IV.2019 r. o godz. 10:00** przy świetlicy wiejskiej w miejscowości Osmola gm. Dziadkowice pow. siemiatycki, na którym zostanie ustalony z zainteresowanymi szczegółowy porządek przeprowadzenia czynności klasyfikacyjnych.

Harmonogram czynności klasyfikacyjnych ustalają następująco:

- w dniu 30 kwietnia 2019 r. od godz. 10:00 - zebranie przy świetlicy wiejskiej w miejscowości Osmola,
- w dniach od 16 do 23 maja 2019 r. w godzinach od 8:00 do 15:30 prace w terenie na działkach objętych niniejszym zawiadomieniem.

Niestawiennictwo któregokolwiek z właścicieli nie wstrzymuje przeprowadzenia klasyfikacji w terenie (§ 7 ust. 3 i 4 Rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów).

Na podstawie § 9 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012, poz. 1246) zawiadamiam, że projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów **zostanie wyłożony** do publicznego wglądu na okres 14 dni (w dniach od **5 VIII 2019 r. do 18 VIII 2019 r.**) w Starostwie Powiatowym w Siemiatyczach przy ul. Leg. Piłsudskiego 3. W okresie wyłożenia mogą być zgłaszane zastrzeżenia do projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Informuję ponadto o zapoznaniu się z całością dokumentacji z ustalenia klasyfikacji, na okres 7 dni, od dnia **19 VIII 2019 r.** do dnia **25 VIII 2019 r.**, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach, przy ul. Leg. Piłsudskiego 3. Po tym terminie wydana zostanie decyzja w sprawie ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, zawierająca również informacje o sposobie rozpatrzenia zastrzeżeń zgłoszonych do projektu ustalenia klasyfikacji.

Z up. STAROSTY
Naczelnik Wydziału Geodezji Katastru i Nieruchomości
GEODETA POWIATOWY
mgr inż. Roman Łopaciuk



POUCZENIE

1. Zgodnie z wykładnią § 6 ust. 3 Rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów niniejsze zawiadomienie zostanie doręczone na adres stron postępowania, wskazany w ewidencji gruntów i budynków. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków jest skuteczne. Pozostałe strony zostaną zawiadomione w drodze obwieszczenia dokonanego w Urzędzie Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach, w Urzędzie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, w Urzędzie Gminy Dziadkowice, w Urzędzie Gminy Boćki, na tablicach ogłoszeń na terenie obrębu OSMOLA gm. Dziadkowice oraz WYGONOWO gm. Boćki, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach.
2. W toku postępowania strony mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz zgłaszać uwagi (art. 9, 10 § 1 Kpa).
3. Stosownie do art. 41 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego - w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 2 Kpa).
4. Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – właściciele nieruchomości mają obowiązek zgłosić właściwemu staroście, zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków (w tym zmiany adresu), w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian.

Ponadto informuję o konieczności legitymowania się dokumentem potwierdzającym tożsamość. W imieniu właścicieli, samoistnych posiadaczy, mogą występować odpowiednio ich pełnomocnicy. W przypadku współwłaścicieli, jak również małżeńskiej wspólności ustawowej, uczestnikami postępowania są wszystkie strony.

Otrzymują:

- 1) Sołtys wsi OSMOLA – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 2) Sołtys wsi WYGONOWO – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 3) Urząd Gminy Dziadkowice – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 4) Urząd Gminy Boćki – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 5) Starostwo Powiatowe w Bielsku Podlaskim – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 6) Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach – celem ogłoszenia i wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 7) Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach – celem publikacji na stronie internetowej
- 8) Właściciele nieruchomości objętych klasyfikacją wg rozdzielnika na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków
- 9) Wojewódzkie Biuro Geodezji w Białymstoku
- 10) a/a