

UCHWAŁA NR 133/643/18
ZARZĄDU POWIATU SIEMIATYCKIEGO
z dnia 24 kwietnia 2018 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz uchwały nr XI/103/15 Rady Powiatu Siemiatyckiego z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Siemiatyckiego oraz uchwały nr XII/120/12 Rady Powiatu Siemiatyckiego z dnia 26 września 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,

Zarząd Powiatu Siemiatyckiego uchwala, co następuje

§ 1

Przeznacza do sprzedaży udziały w prawie własności nieruchomości zabudowanej trzema budynkami służącymi, jako pomieszczenia gospodarcze, położonej w Czartajewie gm. Siemiatycze.

1. Zbycie - w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Forma zbycia- sprzedaż.
3. Przedmiotem zbycia są następujące części nieruchomości o nr geod. 317/64 w Czartajewie

gm. Siemiatycze:

- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1540/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 1/1 - cena wywoławcza wynosi 3730,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1688/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 2/1 - cena wywoławcza wynosi 4071,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1675/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 3/1 - cena wywoławcza wynosi 4041,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1688/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 4/1 - cena wywoławcza wynosi 4071,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1688/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 5/1 - cena wywoławcza wynosi 4071,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1495/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 6/1 - cena wywoławcza wynosi 3626,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1495/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 7/1 - cena wywoławcza wynosi 3626,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1495/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 8/1 - cena wywoławcza wynosi 3626,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1477/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 9/1 - cena wywoławcza wynosi 3584,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.

- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1448/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 10/1 - cena wywoławcza wynosi 3518,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1557/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 11/2 - cena wywoławcza wynosi 3769,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1620/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 12/2 - cena wywoławcza wynosi 3914,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1644/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 13/2 - cena wywoławcza wynosi 3969,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1620/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 14/2 - cena wywoławcza wynosi 3914,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1620/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 15/2- cena wywoławcza wynosi 3914,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1673/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 16/2 - cena wywoławcza wynosi 4036,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1620/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 17/2 - cena wywoławcza wynosi 3914,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1574/30267 wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia gospodarczego nr 18/2 - cena wywoławcza wynosi 3808,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.
- Udział w prawie do gruntu wynoszący 1650/30267, wraz z prawem do wyłącznego korzystania z garażu stanowiącego nakład osoby fizycznej - cena wywoławcza wynosi 2216,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.

4. Dla nieruchomości o nr geod. 317/64 prowadzona jest księga wieczysta nr BI3P/00017571/1.

5. Według ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siemiatycze zatwierdzonego uchwałą Nr XV/106/2000 Rady Gminy w Siemiatyczach z dnia 25.10.2000 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 30 z 2000 r. poz. 468 z późn. zm.), w związku z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), niniejsza działka leży w terenie oznaczonym symbolem MN1 – Tereny zabudowy jednorodzinnej niskiej intensywności.

§ 2

Prawo do wyłącznego korzystania przez nabywców z pomieszczeń gospodarczych i garażu zostanie uregulowana poprzez dokonanie podziału nieruchomości wspólnej do korzystania.

§ 3

Wysokość wadium ustala się w wysokości 10% ceny wywoławczej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach.

ZARZĄD

CZŁONKOWIE

1. Marek Bobel
2. Klepacki Wiesław
3. Markiewicz Jan
4. Zaremba Edward

PRZEWODNICZĄCY

Jan Zalewski